

売地

新潟市西区寺尾上3丁目

更地渡し

土地面積
公簿 57.63㎡

現況
更地

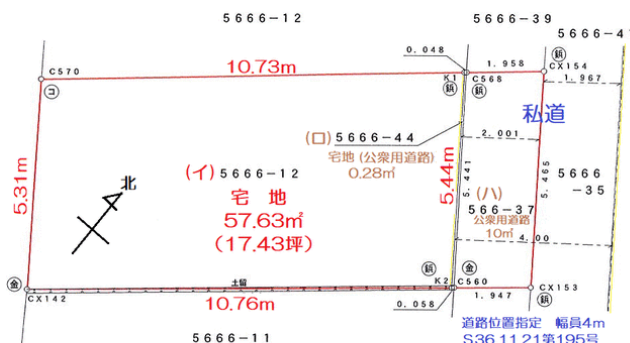
引渡し時期
相談

チェックポイント！

都市ガス,電気,上水道,下水道



区画図



※この図は地積測量図・現況図を参考に作成したものであり実測図ではありません。

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	寺尾		
土地面積	公簿 57.63㎡	私道面積 (共有持分)	10.28㎡
価格	280万円	坪単価	@16.07万円

物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾上3丁目8		
交通	JR越後線 寺尾 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期)方法	相談/更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北東4.0m 私道 接面5.4m 位置指定あり		
設備	都市ガス,電気,上水道,下水道		
備考	・(イ) 5666-12 宅地 57.63㎡ (17.43坪) ・(ロ) 5666-44 宅地 (公衆用道路) 0.28㎡ (0.08坪) ・(ハ) 5666-37 公道用道路 10㎡ (3.0坪) 道路位置指定昭和36年11月21日第195号・都市ガス 公営水道 公共下水道 東北電力・学区 新通小学校 坂井輪中学校 ※賃貸並行		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69730764089

新潟県知事免許(2)第5239号 〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾1丁目9-7

株式会社はまなすエステート

TEL: 025-282-7798 FAX: 025-282-7799 定休日: 月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介