

貸マンション

新潟駅

間取り
1LDK

専有面積
47.87㎡

築年月
1988年10月

新潟駅徒歩圏内！！
駐車場も敷地内にあります！！

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：北西向き,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,光ファイバー,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	新潟
間取タイプ	1LDK
賃料	賃料 60,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	新潟県新潟市中央区天神尾1丁目		
交通	J R上越新幹線 新潟 徒歩13分 バス停 北越高校前 徒歩3分		
建物	建物名		
	構造・規模	R C 3階建/3階部分	
	使用部分積	47.87㎡	
間取内訳	和6 LDK 12		
築年月	1988年10月	契約期間	2年
管理費等	なし 雑費300円/月		
駐車場	有 8,800円/月		
現況	空家	入居可能時期	
設備	シャワー,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,光ファイバー,バルコニー		
保険等	要 2年20,000円		
備考	・市街化区域、第一種住居地域(建ぺい率60%・容積率200%)・バルコニー(方位:北西)・管理費無 鍵交換別途実費・火災保険20,000円/2年・連帯保証人又は保証会社利用必要(保証会社利用の場合:初回30,150円/1年・更新時10,000円/1年)・町内会費300円/月・室内洗濯機置場 エアコン 追い焚き無、ケーブルテレビ加入可 光マンションタイプ 都市ガス ※2023.5下旬より入居可 賃貸保証:加入要 連帯保証人又は保証会社利用必要(保証会社利用の場合:初回30,150円/1年・更新時10,000円/1年)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69790025043

新潟県知事免許(2)第5239号 〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾1丁目9-7

株式会社はまなすエステート

TEL: 025-282-7798 FAX: 025-282-7799 定休日: 月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 媒介