

売アパート

内野駅

新潟市西区大学南2丁目

建物延面積
191.36㎡

築年月
2004年11月

引渡可能時期
相談

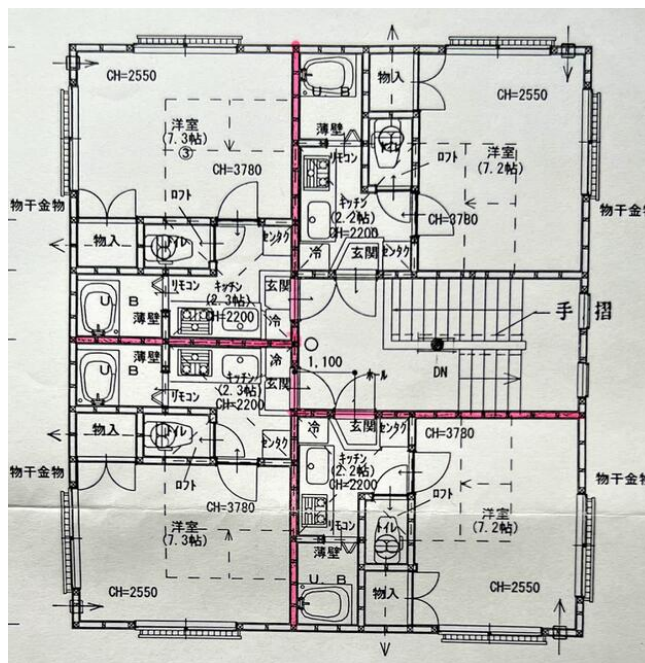


オーナーチェンジ

- 新潟大学入り口近く！！
- バス停「大学南」まで徒歩約2分！！

チェックポイント！

B・T別,シャワー,室内洗濯機置場,ロフト



物件種目	売アパート
最寄駅	内野
価格	3,620万円

物件所在地	新潟県新潟市西区大学南2丁目		
交通	J R 越後線 内野 徒歩11分		
土地面積	公簿 191.36㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	191.36㎡	間取タイプ
	建物名		
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	8戸	築年月	2004年11月
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場	なし		
接道状況 (角地・間口)			
設備	B・T別,シャワー,室内洗濯機置場,ロフト		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・建築基準法22条規制あり・道路斜線制限 勾配1.25 ・隣地斜線制限 2.0m+勾配1.25 ・日影規制・オーナーチェンジ物件・総戸数8戸 利回り:9.91% 年間予定賃料収入:358.80万円 		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69775494019

新潟県知事免許(2)第5239号 〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾1丁目9-7

株式会社はまなすエステート

TEL: 025-282-7798 FAX: 025-282-7799 定休日: 月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 媒介