

売地

長岡市寺泊花立

現況渡し

土地面積
公簿 144.00㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

寺泊の海が見えます！！
別荘地 43.5坪

チェックポイント！

上水道,浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	その他用地		
最寄駅	寺泊		
土地面積	公簿 144.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	152万円	坪単価	@3.49万円

物件所在地	新潟県長岡市寺泊花立 708		
交通	J R 越後線 寺泊 距離6,500m		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	高台		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北5.0m 私道 接面7.7m		
設備	上水道,浄化槽		
備考	・建築条件なし・都市計画区域外・私設水道・学校区 寺泊小学区 寺泊中学校		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69723715044

新潟県知事免許(2)第5239号 〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾1丁目9-7

株式会社はまなすエステート

TEL: 025-282-7798 FAX: 025-282-7799 定休日: 月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介