

# 売地

新潟市北区太田

現況渡し 太田字中黒山B

土地面積  
公簿 366.00㎡

現況  
その他

引渡可能時期  
相談



■土地110坪！！資材・車両置き場として最適です！！

■市街化調整区域につき原則建築できません。

物件種目	売地		
最適用途	資材置場用地		
最寄駅	黒山		
土地面積	公簿 366.00㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	60万円	坪単価	@0.55万円

物件所在地	新潟県新潟市北区太田		
交通	J R 白新線 黒山 徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	その他		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	<p>■現状 休耕農地 ■既存集落区域ですが空閑地に指定されている為、建築不可・ライフラインありません。 ■売買に関しては、農地法による許可が必要となります。詳しくはお問合せ下さい。 ※資材・車両置き場としておすすめです！！</p>		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69823027097

新潟県知事免許(2)第5239号 〒950-0905 新潟県新潟市中央区天神尾1丁目9-7

株式会社はまなすエステート

TEL: 025-282-7798 FAX: 025-282-7799 定休日: 月曜日、木曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 媒介